

**GUÍA PARA LA REALIZACIÓN DEL**

**INFORME DE FACTIBILIDAD**

**AMBIENTAL EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL**

**OBRA PRIVADA**



---

# INFORME DE FACTIBILIDAD AMBIENTAL OBRA PRIVADA

EL PRESENTE FORMATO TIENE LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 44 AL 60 DE LA LEY AMBIENTAL PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DEL ESTADO DE COLIMA Y EL REGLAMENTO DE LA LEY DE PRESERVACIÓN AMBIENTAL DEL ESTADO DE COLIMA EN MATERIA DE IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL Y AUDITORÍAS ECOLÓGICAS.

LOS RUBROS QUE CONTIENE EL PRESENTE FORMATO SE DEBERÁN LLENAR CON LA MAYOR INFORMACIÓN DISPONIBLE O EN SU CASO GENERARLA, DEBIENDO SER FEHACIENTE Y RECIENTE, ADEMÁS CONSULTAR EL APARTADO DE ANEXOS. LA PRESENTACIÓN SERÁ EN FORMA CLARA Y CONCISA.

**ESTA GUÍA DEBERÁ SER REQUISITADA EN FORMA CLARA Y CONCISA, DE NINGUNA MANERA SE DEBE ENFOCAR COMO UN CUESTIONARIO Y DEBERÁ SER PRESENTADA A ESTA DIRECCIÓN ORIGINAL Y DOS COPIAS (DE LAS CUALES UNA DEBERÁ DECIR "PARA CONSULTA PÚBLICA") ACOMPAÑADOS DE LA INFORMACIÓN DEL MISMO EN UN CD EN FORMATO WORD Y LOS PLANOS DEL PROYECTO EN FORMATO DIGITAL (AUTOCAD).**

## **I.- DATOS GENERALES.**

- 1.- NOMBRE DE LA EMPRESA U ORGANISMO SOLICITANTE (Deberá anexar copia del acta constitutiva en caso de ser persona moral).
- 2.- NOMBRE Y PUESTO DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO (Deberá anexar copia de carta poder en caso de no ser el propietario).
- 3.- NACIONALIDAD DE LA EMPRESA.
- 4.- ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA EMPRESA U ORGANISMO.
- 5.- DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES
- 6.- CÁMARA O ASOCIACIÓN A LA QUE PERTENECE LA EMPRESA U ORGANISMO, INDICANDO:  
NUMERO DE REGISTRO  
FECHA DE INGRESO.  
REGISTRO FEDERAL DE CAUSANTE



---

## **II.- UBICACIÓN Y DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA O ACTIVIDAD PROYECTADA**

- 1.- NOMBRE DEL PROYECTO.
- 2.- NATURALEZA DEL PROYECTO, ( descripción general del proyecto ) INDICANDO LA CAPACIDAD PROYECTADA Y LA INVERSIÓN REQUERIDA EN LAS OBRAS O ACTIVIDADES PROYECTADAS QUE POR SU NATURALEZA PUEDAN CONSIDERARSE CON UN ALTO POTENCIAL DE DESEQUILIBRIO PARA EL MEDIO AMBIENTE.
- 3.- VIDA ÚTIL DEL PROYECTO.
- 4.- PROGRAMA DE TRABAJO ( anexar cronograma ).
- 5.- UBICACIÓN FÍSICA DEL PROYECTO. (Anexar plano arquitectónico y de conjunto del proyecto propuesto, y de ser posible con la anuencia de las autoridades municipales competentes; se debe anexar un croquis de localización del predio, especificando: Estado, municipio y localidad).
- 6.- SITUACIÓN LEGAL DEL PREDIO (compra, venta, concesión, expropiación, otros). Se deben anexar copias de comprobantes (escrituras, título de propiedad o documento que avale la legal posesión y usufructo).
- 7.- SUPERFICIE REQUERIDA (Ha. M<sup>2</sup>).
- 8.- COLINDANCIAS DEL PREDIO Y ACTIVIDAD QUE SE DESARROLLAN EN CADA UNA DE ELLAS.
- 9.- OBRA CIVIL DESARROLLADA PARA PREPARACIÓN DEL TERRENO.
- 10.- VÍAS DE ACCESO ( marítimas y terrestres ).
- 11.- REQUERIMIENTO DE MANO DE OBRA.
- 12.- OBRAS O SERVICIOS DE APOYO A UTILIZAR EN LAS DIFERENTES ETAPAS DEL PROYECTO.
- 13.- SITIOS ALTERNATIVOS PARA EL DESARROLLO DE LA OBRA O ACTIVIDAD.

## **III.- DESCRIPCIÓN DEL PROCESO CONSTRUCTIVO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO.**

- 1.- MATERIALES Y SUSTANCIAS QUE SERÁN UTILIZADOS EN LAS ETAPAS DE PREPARACIÓN DEL SITIO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA OBRA O ACTIVIDAD PROYECTADA. ENLISTAR E INDICAR VOLÚMENES.



- 
- 2.- INDICAR LUGARES DE DONDE SE PROVEERÁN LOS MATERIALES NECESARIOS PARA LA OBRA (en caso de que sean bancos de material geológico citar nombre y localización )
    - 2.1.- PROFUNDIDAD DEL MANTO FRIÁTICO.
    - 2.2.- REFERENCIAS E INFORMACIÓN CON RESPECTO AL SITIO, SI EXISTE UNA ZONA DE FRACTURA GEOLÓGICA.
    - 2.3.- CARACTERÍSTICAS DEL SUELO.
    - 2.4.- MATERIAL DE CUBIERTA Y VEGETACIÓN PRESENTE ( anexar fotografías ).
    - 2.5.- UBICACIÓN CON RESPECTO A CUERPOS DE AGUA, ZONAS DE RECARGA, ETC.
    - 2.6.- TOPOGRAFÍA.
  - 3.- EQUIPO REQUERIDO PARA LAS ETAPAS DE PREPARACIÓN DE SITIOS, CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA OBRA O ACTIVIDAD PROYECTADA. ENLISTAR E INDICAR CAPACIDAD INSTALADA.
  - 4.- RECURSOS NATURALES DEL ÁREA QUE SERÁN APROVECHADOS EN LAS DIFERENTES ETAPAS. ESPECIFICAR.
  - 5.- REQUERIMIENTO DE MANO DE OBRA.
  - 6.- EN CASO DE UNA INDUSTRIA DE TRANSFORMACIÓN Y/O EXTRACTIVA, INDICAR: LAS SUSTANCIAS O MATERIALES QUE SERÁN UTILIZADOS EN EL PROCESO. ENLISTAR LOS PRODUCTOS FINALES.
  - 7.- FUENTE DE SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y/O COMBUSTIBLE.
  - 8.- REQUERIMIENTOS DE AGUA CRUDA Y POTABLE Y FUENTE DE SUMINISTRO.
  - 9.- OBRAS O SERVICIOS DE APOYO A UTILIZAR EN LAS DIFERENTES ETAPAS DEL PROYECTO.
  - 10.- SITIOS ALTERNATIVOS PARA EL DESARROLLO DE LA OBRA O ACTIVIDAD (en caso de contar con ellos).

#### **IV.- BENEFICIOS APORTADOS POR EL PROYECTO.**

- 1.- ESPECIFICAR A CUANTAS PERSONAS BENEFICIARA EL PROYECTO.
- 2.- ENLISTAR BENEFICIOS.



---

## **V.- VINCULACIÓN CON LAS NORMAS Y REGULACIONES SOBRE EL USO DEL SUELO.**

1.- OBSERVANCIA DE LAS NORMAS, VINCULACIONES Y REGULACIONES SOBRE EL USO DEL SUELO EN EL ÁREA CORRESPONDIENTE. CONSIDERANDO LOS ELEMENTOS SIGUIENTES :

- PLAN DIRECTOR URBANO RESPECTIVO ( en caso de contar con esa normatividad).
- PROGRAMA DE ORDENAMIENTO ECOLÓGICO.
- PLANES PROGRAMAS ECOLÓGICOS DEL TERRITORIO NACIONAL, PROMULGADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE NORMATIVIDAD Y REGULACIÓN ECOLÓGICA DEL INSTITUTO NACIONAL DE ECOLOGÍA (I.N.E.).
- SISTEMA NACIONAL O ESTATAL DE ÁREAS PROTEGIDAS.
- NORMAS OFICIALES MEXICANAS.

## **VI.- IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES.**

INDICAR Y ANEXAR METODOLOGIA(S) UTILIZADA(S) PARA EL FIN (Procurar seleccionar las que cuantifiquen los impactos).

1.- IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS.

2.- RESIDUOS Y EMISIONES GENERADOS.

EMISIONES A LA ATMÓSFERA.

DESCARGA DE AGUAS RESIDUALES.

RESIDUOS SÓLIDOS.

EMISIONES DE RUIDO.

OTROS.

3.- ALTERACIONES AL EQUILIBRIO ECOLÓGICO.

FLORA.

FAUNA.

SUELO.

AGUA.

ATMÓSFERA.

## **VII.- POSIBLES ALTERACIONES AMBIENTALES A CAUSA DEL PROYECTO PROPUESTO Y MEDIDAS DE MITIGACIÓN.**

1.- ESCENARIO DEL PAISAJE ANTES DEL PROYECTO



---

EN ESTE APARTADO EL PROPONENTE DARÁ A CONOCER LAS MEDIDAS Y ACCIONES A SEGUIR POR EL ORGANISMO INTERESADO, con la finalidad de prevenir o mitigar los impactos que la obra o actividad provocará en cada etapa de desarrollo del proyecto.

Las medidas y acciones deben presentarse en forma de programa en el que se precisen el impacto potencial y la(s) medida(s) adoptada(s) en cada una de las etapas.

2.- ESCENARIO DEL PAISAJE DESPUÉS DEL PROYECTO.

### **VIII.- CONCLUSIONES**

FINALMENTE, CON BASE A UNA AUTOEVALUACIÓN INTEGRAL DEL PROYECTO, EL SOLICITANTE DEBERÁ REALIZAR UN BALANCE EN DONDE SE DISCUTIRÁN LOS BENEFICIOS QUE GENERE EL PROYECTO Y SU IMPORTANCIA EN LA ECONOMÍA LOCAL REGIONAL O NACIONAL Y LA INFLUENCIA DEL PROYECTO EN LA MODIFICACIÓN DE LOS PROCESOS NATURALES Y EN GENERAL QUE POSIBLE DESEQUILIBRIO ECOLÓGICO PUDIERA GENERARSE CON LA REALIZACIÓN DE LA OBRA O ACTIVIDAD.

### **IX.- BIBLIOGRAFÍA.**

### **X.- ANEXOS.**

PARA REALIZAR LA EVALUACIÓN DEL PRESENTE PROYECTO ES NECESARIO QUE SE ACOMPAÑE DE LA SIGUIENTE INFORMACIÓN.

- 1.- Título de propiedad del predio (copia).
- 2.- Vocacionamiento de uso del suelo expedido por el H. Ayuntamiento respectivo (copia).
- 3.- Dictamen de cambio de uso de suelo, expedido por la Semarnat (copia).
- 4.- Acta Constitutiva de la empresa (en caso de personas morales).
- 5.- En caso de ser representante legal de la empresa, presentar carta poder que lo acredite como tal (copia).
- 6.- Croquis de Localización.
- 7.- Memoria fotográfica.
- 8.- Conjunto de planos arquitectónicos, de ingeniería, constructivos y detalles (copias).



- 
- 9.- En caso de necesitar alguna fosa séptica para el tratamiento de las aguas usadas, anexar el diseño y tipo de fosa, además su ubicación dentro del predio, y trámite respectivo ante la C.N.A. (copia).
  - 10.- Si al término del proyecto considera realizar medidas de reforestación, deberá realizar un proyecto de reforestación, calendarizando acciones, (indicando tipo de vegetación, densidad y ubicación).
  - 11.- Plano topográfico indicando la vegetación arbórea existente indicando especie.
  - 12.- Plano hidrológico indicando la existencia de escurrimientos o aguas subterráneas.
  - 13.- Fotografía aérea del sitio ( esta de manera opcional).

**NOTA: EN CASO DE NECESITAR EL DERRIBO DE ALGÚN ÁRBOL PRESENTAR SOLICITUD O PERMISO A ESTA DIRECCION DE ECOLOGIA.**

